

# PLANZEICHEN

## ART DER BAULICHEN NUTZUNG:

 GEWERBEGEBIET (NUTZUNG SÄGEWERK)

 EINGESCHRÄNKTES GEWERBEGEBIET

## MASS DER BAULICHEN NUTZUNG:

 GESCHOSSFLÄCHENZAHL  
ALS HÖCHSTMASS

0,8 GRUNDFLÄCHENZAHL

II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE  
ALS HÖCHSTMASS

FH FIRSHÖHE

WH WANDHÖHE


## BAUWEISE, BAUGRENZEN:

 OFFENE BAUWEISE

 BAUGRENZE

## VERKEHRSFLÄCHEN:

 ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN

 WANDERWEG

 STRASSENBEGRENZUNGSLINIE

## FLÄCHEN FÜR VERSORGENSANLAGEN:

 SCHMUTZWASSERPUMPWERK

## HAUPTVERSORGUNGS- U. ABWASSERLEITUNGEN:

 OBERIRDISCH

 UNTERIRDISCH

W WASSER

A ABWASSER

E ELEKTRISCHE LEITUNG

## GRÜNFLÄCHEN:

 PRIVATE GRÜNFLÄCHEN

## WASSERFLÄCHEN:

 WASSERFLÄCHEN

 HWS  
FLÄCHEN MIT MASSNAHMEN ZUM HOCHWASSERSCHUTZ –  
GELÄNDEMULATION

## FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN:

 FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN

## SONSTIGE FESTSETZUNGEN:

MIT GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHTEN  
ZU BELASTENDE FLÄCHEN


 BEI SCHMALEN FLÄCHEN

LR LEITUNGSRECHT

 GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES  
DES BEBAUUNGSPLANES

 VON DER BEBAUUNG  
FREIZUHALTENDE FLÄCHE

 UFERBÖSCHUNG

 FIRSTRICHTUNG BZW. HAUPTGEBÄUDE-  
RICHTUNG (VERBINDLICH)

SD SATTELDACH

KWD KRÖPPELWALMDACH

## NUTZUNGSSCHABLONE:

BAUGEBIET	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE MAXIMAL
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
BAUWEISE	DACHFORM, -NEIGUNG
MAXIMALE WAND- UND FIRSHÖHE	